



DECLARACION JURADA TRANSFERENCIAS

El que suscribe:D.U.....

En su carácter de **TRANSMITENTE** del inmueble Padrón Municipal:DECLARA BAJO FE DE JURAMENTO que el inmueble que transfiere posee una superficie cubierta CON permiso municipal de: m2 aprobado por Expediente N° y una superficie cubierta SIN permiso Municipal dem2, indicadas en el plano de Mensura N°

El presente es BALDIO y se demolió por Expte N°.....

Asimismo, el Sr.....DU.....

En su carácter de **ADQUIRENTE** expresa su conformidad a la declaración que antecede, se hace cargo de:

- a) Las deudas que por cualquier concepto surjan con posterioridad a la presente transferencia.
- b) De las construcciones sin antecedentes declaradas o detectadas en el momento de realizarse la inspección municipal correspondiente, salvo que el comprador deje en suspenso la presente transferencia hasta que sea realizada la correspondiente verificación. -

En caso de asumir la responsabilidad de una construcción sin permiso, deberá realizar:

- a) La presentación del plano de relevamiento civil, sanitario, eléctrico y verificación de estructura, cuando se lo solicite la Dirección de Obras Particulares. -
- b) Adecuar las construcciones y o estructura a lo reglado por el Código de Edificación, cuando las mismas sean antirreglamentarias.
- c) El Pago de aforos, sellado y multas si las hubiere.

Firma del TRANSMITENTE

Firma del ADQUIRENTE

ACLARACION

ACLARACION

D.U.

D.U.

Firma y sello del ESCRIBANO

...../...../2019

NOTA: DEBERA ACOMPAÑAR CERTIFICACION DE FIRMAS DE LA ESCRIBANA /O ACTUANTE