



**SOLICITUD DE PERMISO OBRA NUEVA – AMPLIACION – RELEVAMIENTO
OBRA MENOR – DEMOLICIÓN - PREVENCIÓN CONTRA INCENDIO**

Dirección de Obras Particulares
Municipalidad de Godoy Cruz

SOLICITO PERMISO: ___ OBRA NUEVA ___ AMPLIACIÓN ___ RELEVAMIENTO UNIDADES
 ___ OBRA MENOR ___ DEMOLICIÓN ___ INCENDIO

USO GENERAL: ___ RESIDENCIAL ___ COMERCIAL ___ INDUSTRIAL ___ SALUD ___ EDUCACION
DESTINO: ___ VIVIENDA UNIFAMILIAR ___ DEPTOS/DUPLEX ___ SALON COMERCIAL ___ OFICINA
 ___ PLAYA DE ESTACIONAMIENTO ___ GALPÓN ___ SANATORIO ___ HOSPITAL
 ___ CONSULTORIO ___ GERIATRICO

DECLARACIÓN JURADA DEL PROPIETARIO					
SR/SRA		DNI		CUIT	
DOMICILIO REAL					
DOMICILIO LEGAL					
Nº TELÉFONO		Nº CELULAR		E-MAIL	
DATOS DE LA PROPIEDAD					
CALLE		NÚMERO			
LOCALIDAD	PISO/ MANZANA	DPTO/ LOTE			
PADRON MUNICIPAL	PADRON TERRITORIAL	NOMENCLATURA CATASTAL			

NOTA: Se considerará que se ha producido desistimiento tácito por la falta de comparecencia del propietario y/o profesional responsable, cumplidos 30 días corridos a partir de la última actuación y/o notificación. Archivándose las actuaciones previa cancelación de los derechos correspondientes. -
Se considerará que ha caducado todo permiso de construcción cuyas obras no se hayan comenzado dentro del plazo de un año, a contar desde la fecha que ha sido concedido el permiso por parte del Departamento Ejecutivo, pasado el cual deberá solicitarse nuevamente el permiso y abonar por segunda vez los derechos de inspección según ordenanzas vigentes. -

Godoy Cruz, , _____ de _____ de 2 _____

_____ Firma del Propietario

ANTECEDENTES	
EXPEDIENTES ORIGINAL Y OTROS - (NÚMERO AÑO Y LETRA) CIVIL: SANITARIO: ELÉCTRICO: OTROS:	PERMISO ORIGINAL Y OTROS - (NÚMERO AÑO Y LETRA)

EN EL CASO QUE LA DIRECCIÓN INSPECCIÓN GENERAL Y FISCALIZACIÓN SE LO HA SOLICITADO Y/O POR EL CUMPLIMIENTO DE LA HABILITACIÓN DE UN COMERCIO E INDUSTRIA

NÚMERO CUENTA DE COMERCIO _____

SI HUBIERE UN ACTA DE EMPLAZAMIENTO N.º _____

NÚMERO DEL EXPEDIENTE HABILITACIÓN _____

UTILIZACIÓN DE PRÁCTICAS SUSTENTABLES			
SI		NO	



**SOLICITUD DE PERMISO OBRA NUEVA – AMPLIACION – RELEVAMIENTO
OBRA MENOR – DEMOLICIÓN - PREVENCIÓN CONTRA INCENDIO**

Dirección de Obras Particulares
Municipalidad de Godoy Cruz

DATOS PROYECTISTA – NOMBRE Y APELLIDO		
CUIT	TITULO	MATRICULA
DOMICILIO REAL		FIRMA
DOMICILIO LEGAL		
N.º TELEFONO	N.º CELULAR	E-MAIL
DATOS CALCULISTA – NOMBRE Y APELLIDO		
CUIT	TITULO	MATRICULA
DOMICILIO REAL		FIRMA
DOMICILIO LEGAL		
N.º TELEFONO	N.º CELULAR	E-MAIL
DATOS DIRECTOR TECNICO – NOMBRE Y APELLIDO		
CUIT	TITULO	MATRICULA
DOMICILIO REAL		FIRMA
DOMICILIO LEGAL		
Nº TELÉFONO	Nº CELULAR	E-MAIL
DATOS REPRESENTANTE TECNICO (SOLAMENTE COMPLETAR SI LA OBRA SE EJECUTA MEDIANTE EMPRESA CONSTRUCTORA)		
CUIT	TITULO	MATRICULA
DOMICILIO REAL		FIRMA
DOMICILIO LEGAL		
Nº TELÉFONO	Nº CELULAR	E-MAIL

INFORME SOBRE LA PROPIEDAD

ESTADO DE MEDIANERA (a llenar por Profesional)

	A	B	C	D	E	F	CROQUIS TERRENO*
MATERIAL							
CON CONST. ADOSADA							
SIN CONST. ADOSADO							
PROPIO							
VECINO							
COMPARTIDO							
ESTADO							

*Diagramar frente de la propiedad con ubicación de forestales existentes

FORESTALES EN EL FRENTE

SI	NO	CANTIDAD N°	CANTIDAD EN LETRA
----	----	-------------	-------------------

Nota: Los datos aportados tiene carácter de declaración jurada.



SOLICITUD DE PERMISO OBRA NUEVA – AMPLIACION – RELEVAMIENTO OBRA MENOR – DEMOLICIÓN - PREVENCIÓN CONTRA INCENDIO

Dirección de Obras Particulares
Municipalidad de Godoy Cruz

PRESUPUESTO OBRA MENOR/DEMOLICIÓN

DESIGNACIÓN DE LOS TRABAJOS Y MATERIALES A EMPLEARSE	PRECIO TOTAL
FIRMA DEL PROPIETARIO	TOTAL

DECLARAMOS SABER:

- 1.- QUE LA PRESENTE TIENE CARÁCTER DE DECLARACION JURADA
- 2.- QUE LA PRESENTACION DE LA DOCUMENTACION NO AUTORIZA LA INICIACION DE LAS OBRAS
- 3.- QUE LOS PROPIETARIOS Y PROFESIONALES ACTUANTES SOMOS RESPONSABLES DE LA EJECUCIONDE LAS OBRAS Y SEREMOS PASIBLES DE SANCIONES POR INFRACCIONES A LAS REGLAMENTACIONES VIGENTES QUE CONOCEMOS EN TODOS SUS TERMINOS
- 4.- QUE DEBEMOS SOLICITAR INSPECCIONES DE ACUERDO A ORDENANZA VIGENTE .-
- 5.- QUE NO SE PUEDEN INTRODUCIR AMPLIACIONES Y/O MODIFICACIONES SIN LA PREVIA AUTORIZACION DE LA MUNICIPALIDAD
- 6.- QUE LA VEREDA DEBERÁ SER EJECUTADA SEGÚN ORDENANZAS E INFORMES DEL DEPARTAMENTO DE TOPOGRAFIA
- 7.- QUE CUANDO SE TRATE DE OBRA NUEVA DE INSTALACION ELECTRICA Y/O SANITARIA PREVIO A CUBRIR LAS MISMAS SE DEBERA CONTAR CON LA DOCUMENTACION APROBADA CORRESPONDIENTE Y SOLICITAR LAS INSPECCIONES SEGÚN ORDENANZAS VIGENTES
- 8.- CUANDO SE DETECTE LA EXISTENCIA DE MATERIALES, RESIDUOS Y/O ESCOMBROS EN LA VIA PUBLICA, EL INSPECTOR NOTIFICARA HACIENDO CONSTAR ADEMÁS DEL DOMICILIO Y DATOS DEL RESPONSABLE, EL N° DE EXPEDIENTE DE OBRA CORRESPONDIENTE, PROCEDIENDO A SU INMEDIATA SANCION. LA REINCIDENCIA MOTIVARA LA PARALIZACION DE LA OBRA POR FALTA DE HIGIENE EN EL ENTORNO.-
- 9.- PREVIO A LA APROBACION DE LA INSPECCION FINAL DE OBRA, EL CONTRIBUYENTE DEBERÁ TENER COLOCADO EL CANASTO PORTARESIDUOS Y/O CONTENEDOR SEGÚN EL CASO.-

FIRMA DEL PROPIETARIO

FIRMA Y SELLO DIRECTOR TECNICO

Nota: La Documentación Técnica (planos y memoria de cálculo en formato PDF), se deben cargar vía web. Es decir, ingresar la siguiente dirección: obrasparticulares.godoycruz.gob.ar y el instructivo se encuentra en la página web: www.godoycruz.gob.ar



SOLICITUD DE PERMISO OBRA NUEVA – AMPLIACION – RELEVAMIENTO OBRA MENOR – DEMOLICIÓN - PREVENCIÓN CONTRA INCENDIO

Dirección de Obras Particulares
Municipalidad de Godoy Cruz

CATEGORIZACION DE VIVIENDAS, OFICINAS Y COMERCIOS										BIC 7										
FRENTE	ESTRUCTURA RESIST.TECHOS	MATERIAL DE MAMPOST.	PISOS	TERMINACION MUROS INTER.	CIELORRASO	COCINA	BANOS	INSTALAC.	CARPINT.	FRENTE	ESTRUCTURA RESIST.TECHOS	MATERIAL DE MAMPOST.	PISOS	TERMINACION MUROS INTER.	CIELORRASO	COCINA	BANOS	INSTALAC.	CARPINT.	
De estilo, revestim. totales. Cristales, blindex, etc	Losas c/formas espec. Gdes. luces y pend. Tejas, pizarra, etc.	Hormig. armado visto. Ladrillos especiales	Marmol. Entablones Parquet de 1ra. Graniticos in situ	Revest. de madera o similar. Cerámicos especiales, mayólicas	Vigas de madera tratada. Yeso c/ ornamten. Formas especiales	Amobl. de madera fina o plástic. esp. Rev. de mayolica, etc. Despensas	Amplias sim. Rev.marm.o mayól.Sauna Hidromasaje	Aire acondic. Ag y Calef. ctrial. Pli de nat.chim. Telef.internos	Gdes.luces mad.talladas bronce, etc. Vestidores	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6
Rev. par. de marmol piedra, madera, lajón visto, cerámico.	Losas de aguas o planas c/terr. accesibles Cub. de tejas. Machimbr. c/tejas.Luces >4m	Ladrillos de maquina visto	Parquet. Escaya de piedra pulida o marmol Alfombrados Bald. de marmol o sim.	Ladrillos vistos de maquina. Empapel. vinilicos. Piedra	Machimbre Madera o alumin. Placas de yeso	Amobl. metalicos c/alacen. Mesa. de granito o marm. Rev. totales. Desp.	Rev.azulejos o ceram. Vanitoris. B.compartim.	A/A individ. Ag y cal. ctrial. Chimeneas	Gdes.luces mad.tinas lustr. Puertas tabl Placar lustrad.	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5
Ladrillos o ladrillon visto. Morteros enlucidos Zocalos de piedra	Losas planas s/terraz. Machimbr.c/tejas o metal. Luces menores de 4m.	Ladrillos, Ladrillones, Ladrill.huec	Cerámicos, graniticos pulidos.	Ladrillo visto comun Empapelado comun Pintura.	Yeso comun	Alacen.s/mesada Mesa. reconstit. Acero inoxid.	Rev.tot. o par. Arefr. compi.	Calef. indiv. Ag cal c/calef a gas	Prtas.placas pint. Carp.mad. Buena calidad o alumin. Buena ilumin.	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4
Revoque, boiseado pintura, etc.	Machimbr. s/tejas. Membran. Chapas de cinc	Bloq. de cem. Prefabricados	Calcareos Plásticos	Boiseados, revoques con pintura	Carton prensado Telgopor	S/alacen. Muebles de álamo Mesad. cerám. Revestim. s/mesada	Artef. compi sin revestim.	Calef. electr. o petróleo	Prtas.placas com. Carp.mad o met. s/placares	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3
Revoque sin pintar	Fibroemento o plásticas	Madera Adobe	Cemento alisado Ladrillos	Pintura a la cal sin revoques	Arpillera o lienzo	Estantes b/mesad. Mesad. bald. o cem	Inst.lement. Letrinas	Cocina econ. p/agua cal.	Prtas en banos y accesos unicam.	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2
Sin revoque	Rezagos	Rezagos	Rezagos	Sin terminación	Sin cielorraso	C/ogón s/rev.	S/instalac.	S/instalación	Rezagos	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1

CATEGORIZACION DE BODEGAS, INDUSTRIAS, DESTILERIAS Y/O GALPONES										BIC 8										
rev. tot o parc de granito, marmol pied. o vidriada	H"A c/formas espec. cubiertas espec. tejas, etc.	Hormigón total Ladrillo	Mosaico granitico Cerámico Adoquinado	Aisalc. térmica o acústica. Madera Azulejos	Yeso o madera	Cocina y com con capac > 40% pers. Comed. p/jerárq.	Mingit. integr Azulejos, inodoros	A/A total. Calef. Tel Int. Altavoces. Rieg. Montacargas	Madera maciza lustrada. Chapas de Alum. cierres esp Gdes Accesos	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5
H°Visto. IGGAM Revoq. imit piedra lad visto de máq.	Losa apoyada s/muros Estereoestructuras metálicas c/cub.espec	Mixto ladrillo y chapas metálicas	Bald. biseladas Plásticos, parquet	Aisalc. de corcho Plástico imit. mad.	Celotex o fibra prensada	coc y com con capacid. menor al 40%	Mingit. palang. 10% inodoros	Calef. en oficina timbres internos	Mader. prtas tabl Marcos en cierre Perf doubles cont	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4
Ladr. comun c/junta tomada, revoque salpicado	Estereoestr. Chapas hierro galvanizado Material asfáltico	Madera económ. planchas con glijor	H"A° terminado mosaicos calcar.	Ladr. vstos c/junta boiseados, rev a la cal	Metal estampado	bufett o com parcial p/oficinistas	Mingit canaletas 5% inodoros	Aéreas. Extract. simples	Prtas de terciada Met c/ perf. simpl Luces reglam.	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3
Revoque comun. Cerámicos. Madera	Estruct. simples Fibrocem. Chap. plást.	Block de cement Fibrocemento	Cem. Alisado Listones y mad.	Revoq. a la cal Cem. alisado	Madera terciada Telgopor	Instalac. precaria p/preparar refrig.	Instalac. precar.	Precarias	Luces < reglam. Port. cinc	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2
S/terminar adobe	Cartón alquitran. Caña y rubberoid	Adobe, rezaqo	Ladrillos Tierra	Rev. Precarios S/revoques	Lienzo o arpillera	Sin cocina	Sin Instalac.	Sin instalac.	Rezaqo	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1

Frac	Pol	Fte	Est.Res.Tech	Mamp.	Pisos	Ml	C	Cocina	Baños	Instalac.	Carpint.	Suma	CM	Año Const.	Cod.Usó	EC
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Frac Pol	Sup Cubierta	Frac Pol	Sup Cubierta	Frac Pol	Sup Cubierta	Frac Pol	Sup Cubierta	Sup. Espejo piletas	Datos de Almacenamiento(hl)		
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Tanques	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Expte Municipal								Toneles	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Expte Municipal								Piletas	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

Datos de la Propiedad		Nomenclatura Catastral: 0 5 <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>									
Agua Corriente: <input type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No Cloacas: <input type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No Luz Eléctrica: <input type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No Gas Natural: <input type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No Teléfono: <input type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No TV Cable: <input type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No Estar Comedor: <input type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No Cochera: <input type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No Escritorio: <input type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No Dep. Servicios: <input type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No Cant.Plantas: <input type="checkbox"/> Cant.Dormit: <input type="checkbox"/> Cant.Baños: <input type="checkbox"/>		Padrón Territorial: <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> / <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> - <input type="checkbox"/> Padrón Municipal: <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>									
Calle:		<input type="text"/> N° <input type="text"/>									
El presente formulario tiene el carácter de Declaración Jurada. Ante la omisión o falsedad de la información consignada, corresponderá la aplicación de las sanciones previstas en el Código Tributario Ord 1934 y sus modificaciones. La Dirección de Catastro Municipal, realizará las verificaciones técnicas que considere oportunas.											
Servicios Municipales:											
Infraestructura											
Lugar y Fecha						Responsable			Firma y Sello		