

P.M. (11)	N.C. (12)																																			
OBRA: (01) UBICACION: (02) PROPIETARIO: (03) DOMICILIO: (04) <div style="text-align: center;">(05) ----- FIRMA PROPIETARIO</div>																																				
SUPERFICIE DE TERRENO: (06) SUPERFICIE PATIO: (07) % AMPLIACION: (08) VOLUMEN PILETA: (09)	SUP. CUBIERTA A CONSTRUIR P.B: SUP. CUBIERTA A CONSTRUIR P.A: SUP. ALEROS (100%): (10) (15) SUP. TOTAL: 125 55																																			
PLANO: (13)	ESC. (14) 01																																			
ZONA: (16) 58 32 <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th colspan="3">INDICES DE LA ZONA</th> <th colspan="2">INDICES DE PROYECTO</th> </tr> <tr> <th colspan="3">VALORES</th> <th>VALORES</th> <th>SUP. CUB. (m2)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>F.O.S.</td> <td>MÁX.</td> <td>(17)</td> <td>(20)</td> <td>(21)</td> </tr> <tr> <td>F.O.T.</td> <td>MÁX.</td> <td>(18)</td> <td>(20)</td> <td>(21)</td> </tr> <tr> <td colspan="2">ALTURA MAXIMA</td> <td>(22)</td> <td colspan="2">(25)</td> </tr> <tr> <td colspan="2">ALTURA BASAMENTO</td> <td>(23)</td> <td colspan="2">(26)</td> </tr> <tr> <td colspan="2">CANTIDAD DE COCHERAS</td> <td>(24)</td> <td colspan="2">(27)</td> </tr> </tbody> </table>	INDICES DE LA ZONA			INDICES DE PROYECTO		VALORES			VALORES	SUP. CUB. (m2)	F.O.S.	MÁX.	(17)	(20)	(21)	F.O.T.	MÁX.	(18)	(20)	(21)	ALTURA MAXIMA		(22)	(25)		ALTURA BASAMENTO		(23)	(26)		CANTIDAD DE COCHERAS		(24)	(27)		PROYECTO DOMICILIO: (29) MATRICULA: CALCULO Y DIR. DE ESTRUCTURAS DOMICILIO: (29) MATRICULA: DIRECCION TECNICA DOMICILIO: (29) MATRICULA: CONSTRUCCION DOMICILIO: (29) MATRICULA:
INDICES DE LA ZONA			INDICES DE PROYECTO																																	
VALORES			VALORES	SUP. CUB. (m2)																																
F.O.S.	MÁX.	(17)	(20)	(21)																																
F.O.T.	MÁX.	(18)	(20)	(21)																																
ALTURA MAXIMA		(22)	(25)																																	
ALTURA BASAMENTO		(23)	(26)																																	
CANTIDAD DE COCHERAS		(24)	(27)																																	
CROQUIS DE UBICACION (28) 	VISACION PREVIA (30) VISACION CALCULO (30)																																			
90	90																																			
180																																				

Referencias de la carátula

1. Denominación concreta del trabajo a realizar.
2. Ubicación de la obra (Calle, N°, Distrito, Depto.)
3. Nombre y apellido de o los propietarios que figuren en los registros municipales.
4. Domicilio legal del propietario, dentro del radio de la comuna.
5. Firma del titular reconocido sobre copia del plano.
6. Indicar superficie de terreno según catastro.
7. Indicar superficie de patio.
8. En caso de ampliación indicar porcentaje de ésta con respecto a la construcción existente.
9. Indicar volumen de pileta.
10. Balance completo de superficie por niveles.
11. Indicar Nomenclatura Catastra correspondiente a la propiedad.
12. Indicar el Padrón Municipal correspondiente a la propiedad.
13. Especificaciones de lo que se trata el plano (Ej. Plantas, Cortes, Estructura, etc.)
14. Indicar escalas adoptadas.
15. Especificar número de plano, en forma correlativa.
16. Indicar la zona que corresponda según plano de zonificación.
17. Indicar valores de FOS máximo, según zonificación.
18. Indicar valores de FOT máximo, según zonificación.
19. Indicar la superficie cubierta resultante de la aplicación de los valores índices según FOS y FOT, por la superficie de terreno.
20. Indicar los valores de índices de proyecto de FOS y FOT.
21. Indicar la superficie cubierta de proyecto de FOS y FOT.
22. Indicar Alturas Máximas permitidas según la zona.
23. Indicar Altura de Basamento permitida según ancho de calle.
24. Indicar cantidad de cocheras permitidas según Ord. 5519/07.
25. Indicar Altura Máxima de proyecto.
26. Indicar Altura de Basamento de Proyecto.
27. Indicar cantidad de cocheras de Proyecto.
28. Croquis de Ubicación de propiedad.
29. Indicar datos completos del profesional su firma sobre copia. Se podrá unificar los casilleros cuando un profesional más de una función.
30. Visación Municipal previa, de cálculo y aprobación final de obra.

En el código de edificación Ord. Nº 5519/07 en (E. I. 1.5.2) se modifica **Carátula** de acuerdo al siguiente modelo y referencias.